

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-05 08:41:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2027072**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2015-12-29**
Adresas: **Ukmergė, Gedimino g. 11-2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Archyvas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4055-7802:3726**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.
ir pažymėjimas plane: **8194-0005-8010, 1B2p**
Statybos pradžios metai: **1940**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Rekonstravimo pradžios metai: **1985**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1985**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **2**
Rūsiai: **Nėra**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **310.76 kv. m**
Pagrindinis plotas: **290.70 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **167000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **100000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **52300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7802:3726, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-04-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. -**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107563**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7802:3726, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-04-03 Lietuvos Respublikos Vyriausybės**
nutarimas Nr. 320
2019-04-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A5-44(15.11-
21)/(7.48)A1-7
Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-26**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Ukmergės kraštotyros muziejus, a.k. 190346558**

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7802:3726, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (7.48)A1-8
2019-06-03 Panaudos sutartis Nr. 20-386**

Plotas: **310.76 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-06-06**

Terminas: **Nuo 2019-06-03 iki 2029-06-02**

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7802:3726, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2002-12-16 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-389**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-15**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Relas", a.k. 165692469

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7802:3726, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1914**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-14**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7802:3726, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-01-26 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti
pagal paskirtį Nr. AV11-2**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-14**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas įrašytas pagal 2016-01-08 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino